

[標準様式4]

低入札価格調査の実施概要

工事名：令和4年度 環境実験棟外屋根改修工事

中部地方整備局 名古屋港湾空港技術調査事務所

調査を実施した業者名、住所：（住 所）名古屋市中村区五反城町4-31
（業者名）株式会社高坂工業

項 目	内 容
1. その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> ・直近及び近隣で多くの同種工事を持っており、資材を市場価格より安価で大量に仕入れることが可能であること ・近隣の複数の現場をまとめることにより得られるコスト縮減化で作業効率が上がり、よって一般管理費が抑えられたこと ・すべての工種で創業当時から取引をしている業者を施工予定業者としているため協力体制が整い資材購入も安価で調達できること <p>以上を勘案し入札価格を算出した。</p>
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・港特別支援学校校舎改修工事（発注者：愛知県）（工事場所：名古屋市港区港明1丁目地内） ・名古屋市総合体育館宿泊研修棟及び弓道場漏水補修工事（発注者：（公財）名古屋市教育スポーツ協会）（工事場所：名古屋市南区東又兵衛町五丁目1-5） <p>ほか3件</p>
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・港特別支援学校校舎改修工事（発注者：愛知県）（工事場所：名古屋市港区港明1丁目地内） ・名古屋市総合体育館宿泊研修棟及び弓道場漏水補修工事（発注者：（公財）名古屋市教育スポーツ協会）（工事場所：名古屋市南区東又兵衛町五丁目1-5） <p>ほか6件</p>
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	<p>入札者の事務所：株式会社高坂工業 名古屋市中村区五反城町4-31 工事場所：名古屋市南区東又兵衛町一丁目57-3 約12km</p>
5. 手持資材の状況	なし
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	<p>資材購入先：ファストフラッシュ（中部リペイン（株）） キルコート（（株）シンマテリアルワン）</p> <p>両者ともに取引年数10年の実績の協力会社</p>
7. 手持機械数の状況	なし
8. 労務者の具体的供給見通し	<p>仮設工及び塗装工で作業員をそれぞれ延べ30名、65名を確保している。見積書とも整合しており支障はないものと判断される。</p>
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	<p>過去における地方公共団体等の建築工事の実績は複数あり、中には低入札調査対象として受注した工事も存在する。それらも完工していることが確認できる。</p>
10. 経営内容	<p>経営規模等評価結果通知書総合評定値通知書を確認した結果、企業・財務状況に問題は見当たらない。</p>
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	<p>工事施工の確実性、品質の確保等の観点から調査を行ったが、今回の低入札価格をもって工事の履行に支障があるとは認められず、過去及び近傍の施工実績から問題無く施工できると判断できる。</p>
12. 9の公共工事の成績の状況	<p>国土交通省大阪航空局発注工事（低入札）では72点。地方公共団体等の工事では60点台～80点台。</p>
13. 経営状況	<公表しないこととする>
14. 信用状態	<p>経営規模等評価結果通知書総合評定値通知書の審査項目「社会性等」の項において、法令遵守の状況に関する特記はないなど、全体を通して問題は見当たらない。</p>
15. その他の必要な事項	特になし